

ZUSTAND UND RISIKEN

- Mit der bestehenden Tragwerks- und Dachkonstruktion ist eine umfassende energetischen Sanierung nicht möglich.
- Im Vergleich zum Neubau ist der Energiebedarf bei der Variante Sanierung langfristig höher.
- Um überall im Bad Barrierefreiheit zu erreichen, wären kostenintensive bauliche Maßnahmen erforderlich.
- Im Vergleich zum Neubau ist der Betrieb bei der Variante Sanierung unwirtschaftlicher.
- Bei einer Sanierung besteht im Vergleich zum Neubau ein deutlich höheres Risiko für unvorhersehbare Kosten.

VORTEILE DES NEUBAUS

- Erhalt des 50m - Sportbeckens.
- Modular nutzbare Wasserflächen, Integration der Wasserflächen des Klostergartenbads.
- Nachhaltiger, funktionaler Gebäudekomplex, energetisch auf dem neusten Stand der Technik.
- Geringere Betriebs- und Energiekosten in der Nutzung
- Planbare Investitionen.

Es gelingt uns weiterhin ein Badezentrum in Sindelfingen zu haben



SCHWIMMEN UND SPORT

- Modulares 50m - Sportbecken mit 10 Bahnen
- 25m - Lehrschwimmbecken mit 5 Bahnen
- Kurs- und Therapiebecken
- Tiefwasserbereich für Taucher



ATTRAKTIONEN UND AUFENTHALT

- Wasserspielwelt für Kleinkinder
- Splashbereich für Kinder und Jugendliche
- 1m Sprungbrett und 3m Sprungturm
- Rutschen, die auch vom Freibad aus nutzbar sind
- Aufenthalts- und Ruhebereiche



SAUNA UND GESUNDHEIT

- Saunalandschaft mit Saunagarten
- Differenzierte Schwitzangebote
- Vielfältige Abkühlbereiche
- Naturnahe Entspannungszonen
- Außenbecken



GASTROMONIE UND SERVICE

- Abwechslungsreiche Gastronomie, Zugang auch für externe Gäste
- Moderne Umkleide- und Nassbereiche
- Vollständige Barrierefreiheit
- Digitale Zugangs- und Leitsysteme